

Magnifique T3 avec garage

Limite PAU/BILLERE, proche de tous les commerces, grands axes, et commodités,

Venez découvrir ce charmant T3 de 66 m², entièrement rénové situé au 2ème étage d'une petite résidence de 4 appartements à Billère, à proximité du Pont d'Espagne, il n'attend que vos valises.

Tout a été repensé dans cet appartement pour en faire un nid douillet, proche de tout, en étant au calme.

Une belle entrée donne sur une cuisine lumineuse et un grand séjour avec balcon. Deux belles chambres avec rangement et une salle de bain et wc séparé complètent l'ensemble.

L'appartement dispose de nombreux rangements, d'un garage fermé et d'une cave.

A découvrir sans tarder!

DPE E (Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1680€ et 2310€, prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris))

Diagnostic de Performance Énergétique

160 000,00 €

Classe énergétique : NC

