

## Maison / Appartement de ville

LAGOR, rue Principale,

Maison de ville composée d'une entrée desservant une grande pièce de vie d'environ 35m<sup>2</sup> (ancien salon de coiffure), un salon et une cuisine entièrement équipée donnant sur une belle véranda et un petit patio. A l'étage : trois chambres dont deux grandes et une très belle salle de bains (douche et baignoire). Espace Atypique, le bien est organisé comme un grand appartement de type duplex sur plusieurs niveaux, il est en très bon état : les menuiseries sont en double vitrage, l'électricité a été refaite, la salle de bains également, le chauffage est assuré par une pompe à chaleur hybride, la cuisine est équipée et neuve. Vous cherchez un bien où poser vos valises, sans entretien ni travaux...cette maison est pour vous !

185 000,00 €

### Diagnostic de Performance Énergétique

Classe énergétique : NC

